**投标格式材料1**

报价单

一、我方同意参加广州市海珠区赤岗西路横二街8、10号首层房屋物业投标，拟承租 年（不超过 年）。

二、我方同意支付租金为每月 元（大写： ），并接受每年度租金递增比例为 %。

三、我方同意本投标文件将始终对我方具有约束力，如果我方中标，本投标文件在此期间之后将继续保持有效。

四、我方同意提供招租方要求的相关资料。

六、如果我方中标，为执行合同，我方将按招租文件要求缴纳履约保证金。

投标人名称（公章）：

代理人签字：

日期：**投标格式材料2**

承诺书

我方郑重承诺，我方承租广州市海珠区赤岗西路横二街8、10号首层房屋物业用于经营 。

我方郑重承诺，我方具备良好的财务状况、支付能力，没有不良的征信记录。

我方郑重承诺，我方没有任何犯罪记录。

如果违反上述承诺，愿意承担招租人提出的不利后果。

承诺方（盖章）：

委托代理人签字：

日期：

**投标格式材料3**

授权委托书

**（如果法定代表人到场参加投标，则无须提供此件）**

委托单位（人）：

法定代表人：

受托人：

身份证号码：

联系方式:

兹委托受托人 合法地代表我单位参加贵单位组织 广州市海珠区赤岗西路横二街8、10号首层房屋 物业招租项目，受托人有权在该投标活动中，以我单位的名义签署投标文件，向评审小组及招租方澄清、解释投标文件中的疑问等事项。

受托人在办理上述事宜过程中以其本人名义所签署的所有文件我单位均予以承认。

受托人无转委托权。

委托期限：至上述事宜处理完毕止。

委托单位（公章）：

法定代表人（签名）：

日期：

**附表一**

标的物升级改造折旧补偿费

1、农贸市场档口升级改造补偿费小计30万元整。

2、农贸市场排污等周边环境升级改造补偿费小计20万元整。

3、农贸市场消防设施升级改造补偿费小计40万元整。

4、应街道要求的相关改造补偿费小计20万元整。

上述物业升级改造补偿费合计110万元整。